

Esteettömyyttä edistämään:

## Hissi vanhaan kerrostaloon

Maassamme on runsaasti kerrostalokantaa, jossa asuu melkoinen määrä ikääntyneitä asukkaita. Osa heistä haluaisi jatkaa asumista kotonaan, mutta hissien puute on iso ongelma. Mikä eteen?

Rakennus ja Tekniikka Haaslahti Oy:n toimitusjohtaja **Mikko Haaslahti** vastaa muutamiin kysymyksiin.



**Kannattaako hissiprojekti ylipäättään: mitä se tulee asukasomistajalle maksamaan?**

– Hissin asentamisen myötä kiinteistön esteettömyys paranee ja näin ollen käyttäjäkunta laajenee. Talon arvo nousee ja samalla myös mahdollinen myyminen helpottuu. Projekti maksaa ratkaisusta riippuen noin 8–20 000 euroa/asunto (avustuksen jälkeen).

**Keneltä tai mistä saa lisätietoa, kun kuitenkin tulee jotain kysyttävää?**

– Lisätietoa saa mm. ARA:sta, meiltä ja hissitoimitajilta. Vastaamme kyselyihin erittäin mielellämme.

**Millainen aikataulu hissiprojektilla on? Kauanko kestää, ennen kuin tulee valmista?**

– Normaalisti projekti menee läpi muutamassa kuukaudessa. Tietenkin projektin koko vaikuttaa keston, eli jos on monta porrashuonetta, aikaa kuluu enemmän. Nyrkissäntönä kuitenkin voidaan sanoa, että esim. kuuden rapun toteutumiseen kaikkineen kuluu noin puoli vuotta. Suunnittelu ja lupaprosessien kestot vaihtelevat.

**Millaiseen meluun ja häiriöön asukkaan pitää varautua remontin aikana?**

– Ratkaisuisammme pysymme toteuttamaan lähes joka kohteen niin, että asunnoista ei tarvitse olla pois yö-

täkään. Toisin sanoen, tarkkaan hioutuneet prosessit mahdollistavat joustavan työskentelyn ja asukkaan häiriöttömän oleskelun asunnossaan. Tosin jotkut vaiheet ovat toki meteliä tuottavia, mutta nämäkin vaiheet saadaan hyvällä tiedottamisella ja aikataulutuksella hyvin vähän haitallisiksi. Suunnitellamme jokaisen kohteen itse, laadun ja onnistumisen varmistukseksi niistä tehdään myös 3D-mallinnus.

*Rakennus ja Tekniikka Haaslahti on porilainen, liki 20-vuotias valtakunnallisesti toimiva yritys, joka suunnittelee ja toimittaa jälkiasennushissin kohteeseen kuin kohteeseen, olipa kyseessä porrashuoneeseen asennettava kuilu tai talon ulkopuolelle tehtävä porras- tai hissitorni. Toisin sanoen, talon porrashuoneen malli määrittää sen, voidaanko hissi sijoittaa porrashuoneen sisälle vai talon ulkopuolelle rakennettavaan hissikuiluun.*

www.rthl.fi



Hissi on mahdollista asentaa kerrostaloon jälkepäin. Kerrostalon porrashuoneen malli määrittää sen, voidaanko hissi sijoittaa porrashuoneen sisälle vai talon ulkopuolelle rakennettavaan hissikuiluun. Kuva: Rakennus ja Tekniikka Haaslahti Oy.

## Turvallisuutta keittiöön liesivahdeista ja -hälyttimistä

Ihmisille tapahtuu edelleen eniten vahinkoja kotona. Esimerkiksi sähköpalojen määrä on kuluvana vuonna kääntynyt nousuun.

Keittiö on kodin tulipalolle altteinta aluetta, mutta sinne ei suositella palovaroittimen asennusta virrehälytyksen takia. Liesihälytintä tuo turvaa keittiöön. Se varoittaa liedien tulipaloriskeistä jo ennen kuin vaaratilanne synnyttää myrkyllisiä kaasuja tai aiheuttaa tulipalon. Se myös tukee itsenäistä asumista silloin, kun liedien käyttö on riskialtista esimerkiksi korkean iän, sairauden tai oppimisvaikeuksien takia.

Innoston liesivahti havaitsee vaarallisen korkean lämpötilan tai lämpötilan nousun sekä tunnistaa savu-, kaasua- ja häkähälyttimien hälytysäänet. Se myös tunnistaa, jos liesi on jäänyt vahingossa päälle, ja katkaisee virran tietyn ajan kuluessa. Automaattinen käyttölukko lukitsee liedet niin, ettei sitä voi laittaa päälle vahingossa.

Liesihälytintä on edullinen ratkaisu, jolla keittiön paloturvallisuutta voidaan parantaa merkittävästi. Iso-Britanniassa liesihälytintä jaetaan ilmaiseksi riskiryhmille.

Lähde: [www.esteeton.fi](http://www.esteeton.fi)



Innohome Liesihälytintä tuo turvaa keittiöön. Se varoittaa liedien tulipaloriskeistä jo ennen kuin vaaratilanne synnyttää myrkyllisiä kaasuja tai aiheuttaa tulipalon.

Spisecin hellavahti tekee joka liedestä turvalieden. Tämä hellavahti on helppokäyttöinen, luo turvallisuutta ja antaa varmuutta liedien käytölle. Liesivahti valvoo liedien pintalämpötilaa sekä valittua käyttöaikaa ja katkaisee virran tarvittaessa.

Spisecin liesivahtia varten käyttäjän ei tarvitse opetella uusia liedien käyttötapoja. Kun Spisec Liesivahti on katkaissut liedestä virran, käännetään liedien käyttökytkimet nollalle ja liesivahti nollautuu. Spisecin liesivahdit ovat olleet yksi Pohjoismaiden myydyimmistä liesivahdeista 15 vuoden ajan.

Tämä liesivahti voidaan asentaa vanhan tai uuden liedien yhteyteen. Erityisen magneettiavaimen avulla Spisecin liesivahti voidaan ohjelmoida toimimaan on/off -kytkimenä muistihäiriöisen pariskunnan apuna.

Spisec Liesivahti on erinomainen ja huoleton keittiön liesiturvalaite, joka mahdollistaa myös liedien normaalin käytön. Liesivahti on myös helposti uudelleenasetettava.

Lähde: Apu-Tuote Oy

## Erään veteraanin tarina

”Karl-Erik Sternbergillä on nivelrikkoja ja lonkkavika, minkä vuoksi hänen portaissa kulkemisensa on ajoittain hyvinkin vaikeaa. Sternberg on 40 prosentin sotainvalidi. Hänelle anottiin valtiokonttorilta ns. peruskorjaushankkeena tuolihissien asennusta sekä lasikuistin portaisiin, että sisäportaisiin. Lisäksi anottiin sauna- ja pesutilojen ovien suurennukseen ja tukikaiteiden asennukseen sekä wc-istuimen korotukseen avustusta.

Valtiokonttori myönsi avustuksen kyseisiin hankkeisiin. Keväällä 2012 asennettiin tuolihissit anottuihin paikkoihin. Kyseiset Thyssen LEVANT -tuolihissien asennuksen suoritti Hissiryhmä L&L Oy Tampereelta. Asennus onnistui erinomaisesti ja Karl-Erik Sternberg sekä vaimonsa **Tutta** ovat tyytyväisiä lopputulokseen.”

Lähde: Antero Hiilesvuo: Veteraanien asuntojen korjaustöiden vaikuttavuusselvitys, Varsinais-Suomi 2013. Vanhustyön keskusliitto.